



OBS: RAIOS DE CONCORDANCIA DE RUA COM RUA = 5,00m  
 RAIOS DE CONCORDANCIA DE RUA COM AVENIDA = 9,00m

QUADRO DE ÁREAS			
QUADRA A	23 LOTES	5.262,04m <sup>2</sup>	
QUADRA B	1 LOTE	1.746,09m <sup>2</sup>	
QUADRA C	28 LOTES	9.168,71m <sup>2</sup>	
QUADRA D	6 LOTES	1.319,57m <sup>2</sup>	
QUADRA E	16 LOTES	5.950,09m <sup>2</sup>	
QUADRA F	12 LOTES	4.012,74m <sup>2</sup>	
QUADRA G	19 LOTES	6.132,53m <sup>2</sup>	
QUADRA H	30 LOTES	7.159,88m <sup>2</sup>	
QUADRA I	33 LOTES	10.177,66m <sup>2</sup>	
QUADRA J	18 LOTES	5.045,80m <sup>2</sup>	
QUADRA K	6 LOTES	2.166,30m <sup>2</sup>	
QUADRA L	62 LOTES	18.857,21m <sup>2</sup>	
ÁREA TOTAL EM LOTES (252)		77.004,42m <sup>2</sup>	31,31%
ÁREA INSTITUCIONAL		12.528,70m <sup>2</sup>	5,02%
ÁREA VERDE (I, II, III, E, IV)		58.964,35m <sup>2</sup>	23,17%
ÁREA VERDE PRAÇAS (I, II, E, III)		3.139,75m <sup>2</sup>	1,28%
ÁREA CINTURÃO VERDE (GRAMADO)		3.548,45m <sup>2</sup>	1,44%
ÁREA DE PRESERVAÇÃO (A, P, P)		46.328,30m <sup>2</sup>	18,84%
ÁREA SISTEMA VIÁRIO		46.560,19m <sup>2</sup>	18,94%
ÁREA TOTAL A LOTEAR		245.874,28m <sup>2</sup>	100,00%

**GARDEN RESIDENCE VARGINHA - MG**

PARQUE DOS LAGOS S/E EMPREENDIMENTOS MOBILIÁRIOS S/A

36.831.870/0001-44

---



VEJA QUADRO DE ÁREAS

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO, NO ÂMBITO DO PROTOCOLO DE INTENÇÃO PELA PARTE DA PREFEITURA DO DISTRITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

\_\_\_\_\_  
 DATA DO PROTOCOLO DE INTENÇÃO

\_\_\_\_\_  
 DATA DO PROTOCOLO DE INTENÇÃO

---

PROJETO PARA LOTEAMENTO

PROJETO URBANÍSTICO COM CURVAS DE NÍVEL

**02/12**